

ДОГОВОР № 1 Б

На оказание жилищно-коммунальных услуг организациям

Комсомольский муниципальный район

«01» декабря 2013 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Общество с ограниченной ответственностью «Тепловик+», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Шаталова П.Б., действующего на основании Устава, МКОУ ООШ сельского поселения «Село Боктор», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора – Берсеновой Г.А., действующей на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 «Поставщик» подает «Абоненту» заявленный им объем тепловой энергии на объект, находящийся на балансе «Абонента» – помещение МКОУ ООШ в сельском поселении «Село Боктор», в пределах установленных лимитов в натуральном выражении, а «Абонент» принимает и оплачивает коммунальные услуги, исходя из действующих тарифов, утвержденных Комитетом по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края, на условиях настоящего договора, соблюдая предусмотренный договором режим потребления коммунальных услуг, обеспечивает безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей, исправность используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением коммунальных услуг.

1.2. Объем утвержденных лимитов соответствует потреблению коммунальных услуг на соответствующий период года, согласно приложениям № 1.

1.3. «Поставщик» и «Абонент» в отношении по данному договору обязуются руководствоваться Гражданским кодексом РФ, Законами РФ, Постановлениями Правительства РФ, Постановлениями Комитета по ценам и тарифам, «Правилами пользования тепловой энергией», «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя», «Методическими рекомендациями по регулированию отношений между «энергоснабжающей организацией и потребителем», «Правилами технической эксплуатации тепловых установок», настоящим договором и иными правовыми актами об энергоснабжении.

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ЦИФРЫ ДОГОВОРА.

2.1 Контроль использования коммунальных услуг осуществляется в объеме лимитов.

2.2. Общий годовой объем потребления коммунальных услуг с разбивкой по месяцам заявлен «Абонентом» и указан в приложениях № 1.

2.2.1. В период с мая по сентябрь (межотопительный период) для производства ремонта теплоисточников и тепловых сетей, «Поставщику» предоставляется право сделать перерыв в подаче тепловой энергии.

«Абонент» обязан в этот период выполнить необходимый ремонт или реконструкцию абонентских тепловых сетей и систем теплоснабжения, подготовить их к эксплуатации, в предстоящем отопительном периоде.

2.2. Величина утечки теплоносителя (сетевой воды) у «Абонента» не должна превышать 0,05% объема воды в тепловой сети и системах теплоснабжения «Абонента» в час.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ПОСТАВЩИКА»

3.1. «Поставщик» обязуется:

3.1.1. Поставлять коммунальные услуги в течение отопительного сезона непрерывно, за исключением случаев, оговоренных в п.п. 3.2.1. настоящего договора.

