

ДОГОВОР № 1БЭ

На оказание жилищно-коммунальных услуг организациям

Комсомольский муниципальный район

«01» января 2014 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Общество с ограниченной ответственностью «Тепловик+», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Шаталова П.Б., действующего на основании Устава, МКОУ ООШ сельского поселения «Село Боктор», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора – Берсеновой Г.А., действующей на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 «Поставщик» подает «Абоненту» заявленный им объем электрической энергии, подъема и доставки воды в натуральном выражении, а «Абонент» принимает и оплачивает коммунальные услуги, исходя из действующих тарифов, утвержденных Комитетом по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края, на условиях настоящего договора, соблюдая предусмотренный договором режим потребления коммунальных услуг, обеспечивает безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей, исправность используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением коммунальных услуг.

1.2. «Поставщик» и «Абонент» в отношениях по данному договору обязуются руководствоваться Гражданским кодексом РФ, Законами РФ, Постановлениями Правительства РФ, Постановлениями Комитета по ценам и тарифам, «Правилами пользования тепловой энергией», «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя», «Методическими рекомендациями по регулированию отношений между «энергоснабжающей организацией и потребителем», «Правилами технической эксплуатации тепловых установок», настоящим договором и иными правовыми актами об энергоснабжении.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ПОСТАВЩИКА»

2.1. «Поставщик» обязуется:

2.1.1. Поставлять коммунальные услуги в течение года непрерывно, за исключением случаев, оговоренных в п.п. 2.2.1. настоящего договора.

2.1.2. Проводить ежегодно плановый ремонт и наладку оборудования.

2.1.3. Сообщать «Абоненту» в письменной форме об изменении счета, на который должна поступать оплата за потребленные коммунальные услуги.

2.2. «Поставщик» имеет право:

2.2.1. Ограничить подачу электрической энергии, подъем и доставку воды предупреждения «Абонента» в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом РФ, Постановлениями Правительства РФ и другими нормативными актами, применяемыми в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:

- за нарушение установленных настоящим договором сроков оплаты за коммунальные услуги;

- когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние систем угрожает аварией или создает угрозу жизни или здоровью людей;

2.2.2. В случае отключения «Абонента» за нарушение условий договора, повторное подключение производится после оплаты «Абонентом» суммы затрат понесенных «Поставщиком» на включение.

